

**Hövej Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2009. (II.13.). rendelete
a közterület használatáról**

Hövej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról a következő rendeletet alkotja.

**I. fejezet
Általános rendelkezések**

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek a község területén a közterületek használatát meghatározza a községrendezési, környezetvédelmi, valamint a közlekedésbiztonsági előírásokra tekintettel. Megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját és szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

2. §

(1) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészletekre, valamint e területek használóira terjed ki.

(2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

a) közutakra és azok műtárgyaira, amelyek nem közlekedési célú igénybevételéhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a jegyző, mint a közút kezelője ad hozzájárulást az ott meghatározottak szerint,

b) azokra az ügyekre, amelyek az egyes építményekkel, építési munkákkal és az építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM rendelet 9. §-a alapján a jegyző építésügyi hatósági engedélyezési hatáskörébe tartoznak.

**II. fejezet
Közterület rendeltetéstől eltérő használata**

3. §.

(1) Képviselő-testületi vagy polgármesteri döntés és bérleti szerződés szükséges a közterület rendeltetéstől eltérő használatához. Ennek megadása, megtagadása, feltételhez kötése önkormányzati hatósági ügy.

(2) A polgármester – átruházott hatáskörben – dönt közterület használatáról és a (3) bekezdésben foglalt rendeltetési mód változásról. A polgármester a rendeletben foglalt feltételek teljesítése esetén köti meg a bérlővel a bérleti szerződést.

(4) Az alábbi esetben jogosult a polgármester átruházott hatáskörben dönteni :

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,

- b) mobil elárúsítófüls, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
 - c) szobor, emlékmű
 - d) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére, és köztárgyak elhelyezésére,
 - e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
 - f) alkalmi árusítás
 - g) mozgó árusítás
 - h) búcsúi árusok
 - i) búcsúi mutatványosok
 - j) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra, alkalmi vásár céljára
 - k) sport, kulturális rendezvény, kiállítás
 - l) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
 - m) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.
 - n) élelmiszer utcai árusítására bérleti szerződés csak határozott időre köthető
- (5) Nem szükséges engedély a következő esetekben:
- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
 - b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.
- (6) Nem adható közterület-használati engedély:
- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására
 - b) eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
 - c) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
 - d) a lakosság nyugalmaát erősen zavaró vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.
 - e) szexuális áruk forgalmazására
- (7) Csak az illetékes szakhatóság előzetes hozzájárulásával adható közterület-használati engedély:
- a) közlekedési területre,
 - b) műemléki vagy egyéb szempontból védett területre.

4. §.

(1) Az engedély

- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- c) a visszavonásig adható meg.

(2) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(4) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

III. fejezet

A közterület-használati engedéllyel kapcsolatos eljárás

5. §

- (1) A bérleti szerződés megkötése iránti kérelmet- az e rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal - a polgármesterhez kell benyújtani. A kérelmet 30 napon belül, ill. a soron következő képviselő-testületi ülésen kell elbírálni.
- (2) A közterület tartós, állandó jellegű használatához- feltéve, hogy a használat módja nem esik a 4. §. hatálya alá- képviselő-testületi döntés és bérleti szerződés szükséges.
- (3) A képviselő-testületi illetve átruházott hatáskör esetén a polgármesteri hozzájárulást tartalmazó határozatban rendelkezni kell a bérleti szerződés időtartamáról, a bérleti díjról, valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő további kikötésekről.
- (4) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljából funkció kikötésével kell jóváhagyni, és a bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni.
- (5) A polgármester által hozott határozat ellen 15 napon belül a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 11. § (2) bekezdése alapján fellebbezést lehet benyújtani a képviselő-testülethez.
- (6) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

IV. fejezet

A közterület-használati díj

7. §

- (1) A közterület engedéllyel történő használatáért e rendelet 2 sz. mellékletében meghatározott díjat kell megfizetni. A fizetendő díjat, a megfizetés határidejét és módját a határozatban kell meghatározni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét a 253/1997. (XII. 20.), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló rendelet szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

V. fejezet

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

8. §

- (1) A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat:

- a) ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el,
- b) jótékony és közcélú rendezvény esetében,
- c) választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevétel esetén
- d) családi ház építése esetén építőanyag tárolása és útfelbontás címén kért közterület használat során legfeljebb 10m²- re és 1 év időtartamra.

VI. fejezet

A közterület-használati engedély visszavonása

9. §.

(1) Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a közterület-használati díjat a megadott határidőre nem fizette be. Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

VII. fejezet

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

10. §.

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

(2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

11. §.

- (1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.
- (2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedélyt a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

VIII. fejezet

Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

12. §.

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (2) A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület - saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő - eredeti állapotának helyreállítására.

IX. fejezet

Szabálysértés

13. §

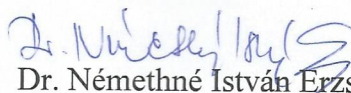
(1) Aki a rendelet 3. § -ban meghatározott esetekben engedély nélkül, az abban foglalt feltételektől eltérően, illetve az abban meghatározott időtartamon túl használja a közterületet, szabálysértést követ el, és 30.000 Ft szabálysértési bírsággal sújtható. A szabálysértési eljárás képviselő-testületi vagy polgármesteri írásbeli indítványra indítható meg.

X. fejezet

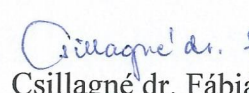
Átmeneti és záró rendelkezések

14. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény, a Ket. szabályait kell megfelelően alkalmazni.


Dr. Némethné István Erzsébet
polgármester



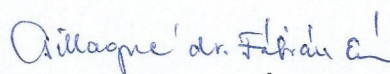

Csillagné dr. Fábian Éva
köjegyző



A rendeletet a képviselő- testület a 2009. február 12-i ülésén fogadta el.

A rendelet kihirdetésének napja: 2009. február 13.




Csillagné dr. Fábian Éva
jegyző

A közterületek használatáról szóló rendelethez

K É R E L E M

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma :.....

2. Állandó lakhely, székhely címe :.....

3. Közterület használat célja :időtartama :.....

4. A közterület használat

a) helye (telepítési helyszínrajz) :.....

b) Módja, mértéke (m²-ben) :.....

c) Az utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.).....

5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma :.....

Dátum, kérelmező aláírása

.....

.....

a közterületek használatáról szóló rendelethez

A bérleti díj mértéke :

- | | |
|--|--|
| 1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m ² -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik | 250 Ft/m ² /év |
| 2. Árusítófülke, pavilon | 400 Ft/m ² /év |
| 3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató | 1.000 Ft/hó |
| 4. – Személygépkocsinként
- Teher és különleges gépjárművek valamint, ezek vontatmányainak elhelyezésére | 50 Ft/m ² /év |
| 5. Önálló hirdető-berendezések, táblák
(mindkét oldali használat esetén dupla bérleti díj) | 500 Ft/m ² /hó |
| - transzparenszek (felülete m ² -ben) | 50 Ft/m ² /nap |
| 6. Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmelék tárolás, állványelhelyezés | 10 Ft/m ² /hó |
| 7. Alkalmi árusítás | 100 Ft/m ² /hó |
| 8. Kiállítás | 200 Ft/m ² /nap |
| - alkalmi vásár | 500 Ft/m ² /nap |
| - rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvény kivételével | 100 Ft/m ² /nap |
| 9. Mutatványosi tevékenység | 300 Ft/m ² /nap |
| 10. Egyéb : a bérleti díj mértékét- a fentiek figyelembevételével- esetenként kell megállapítani. | |
| 11. Mozdóárusítás | 500 Ft/alkalom |
| 12. Kultúrteremben és mellette alkalmi árusítás utána minden megkezdett óra | 2500.-Ft/ két órás időtartamig
1000.-Ft |